Приложение № 5
к приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 17.08.2012 № 113н,
от 06.04.2015 № 57н)

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

		Коды
	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "УКБР 1"	по ОКПО	35392255
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3906337753
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД	68.32.1
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 / 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Местонахождение (адрес) 236005, Калининградская обл, Калининград г, Тихорецкая ул, д.18, корп.Литер I, этаж 1

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2018 г.[1]	На 31 декабря 2017 г.[2]	На 31 декабря 2016 г.[3]
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы [4]	1140	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы [5]	1190	-	-	-
	Запасы	1210	2	-	7
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	473	244	200
	Финансовые и другие оборотные активы [6]	1230	4 721	10 595	7 556
	БАЛАНС	1600	5 196	10 839	7 763
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы [10]	1310	(3 568)	5 008	2 168
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1420	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	8 764	5 831	5 193
	Другие краткосрочные обязательства	1530	-	-	402
	БАЛАНС	1700	5 196	10 839	7 763

Руководитель _____ Лебединский М.И.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2019 г.

Отчет о финансовых результатах

за 2018 г.

	Коды
Форма по ОКУД	0710002
Дата (число, месяц, год)	
по ОКПО	35392255
ИНН	3906337753
по ОКВЭД	68.32.1
по ОКОПФ / ОКФС	12300 / 16
по ОКЕИ	384

Организация Общество с ограниченной ответственностью "УКБР 1"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2018 г.[1]	На 31 декабря 2017 г.[2]
	Выручка [7]	2110	22 430	21 520
	Расходы по обычной деятельности [8]	2120	(21 047)	(18 325)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(2)
	Прочие доходы	2340	76	33
	Прочие расходы	2350	(9 840)	(200)
	Налоги на прибыль (доходы) [9]	2410	(195)	(186)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(8 576)	2 840

Руководитель _____ Лебединский М.И.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2019 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".
11. В случае существенности информация о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения.